
NATIXIS

Back Office Dérivé
LRB 3032
40, avenue Terroirs de France
Lumière Seine – Paris – 75012
documentation_ird@natixis.com

Paris, le 23 septembre 2019

à : **SCI LA BOISSIERE**

109 AVENUE AUGUSTE RENOIR
GRASSE

Notre référence: 11133774M
USI/UTI: 1030309904/SFOSWAP11133774M00009G0700000000
Votre référence:

**CONFIRMATION D'UNE OPERATION
D'ÉCHANGE DE CONDITIONS D'INTÉRÊT**

Nous vous confirmons ci-après les termes d'une opération d'Échange de Conditions d'Intérêt, régie par la Convention-Cadre **FBF** relative aux opérations sur Instruments Financiers à Terme et les dispositions des Additifs Techniques « Echange de Conditions d'Intérêt et de Devises ».

En cas de contradiction entre les dispositions de ces Additifs Techniques et les dispositions de la présente Confirmation, les dispositions de la présente Confirmation prévaudront.

LEI NATIXIS : KX1WK48MPD4Y2NCUIZ63

Votre LEI : 969500S10M55XEBYAH32

Notre référence : 11133774M

UTI/USI : 1030309904/SFOSWAP11133774M00009G0700000000

Date de la Convention-
Cadre : 12 juin 2015

Date de Conclusion : 19 septembre 2019 13:23:03 UTC

Date de Commencement : 05 octobre 2021

Date d'Echéance : 05 octobre 2027

Montant Notionnel / Devise : 4 330 490,05 EUR , amortissable selon les tableaux d'amortissements ci-après

Agent : l'Agent est l'entité désignée comme telle dans la Convention-Cadre, ou à défaut de mention, NATIXIS



Tableau d'amortissement du Montant Notionnel applicable aux Montants Fixes

Début de Période d'Application	Fin de Période d'Application	Montant Notionnel / Devise
05 oct 2021	05 janv 2022	4 330 490,05 EUR
05 janv 2022	05 avr 2022	4 260 675,99 EUR
05 avr 2022	05 juil 2022	4 190 556,50 EUR
05 juil 2022	05 oct 2022	4 120 130,23 EUR
05 oct 2022	05 janv 2023	4 049 395,85 EUR
05 janv 2023	05 avr 2023	3 978 352,01 EUR
05 avr 2023	05 juil 2023	3 906 997,35 EUR
05 juil 2023	05 oct 2023	3 835 330,51 EUR
05 oct 2023	05 janv 2024	3 763 350,13 EUR
05 janv 2024	05 avr 2024	3 691 054,84 EUR
05 avr 2024	05 juil 2024	3 618 443,25 EUR
05 juil 2024	05 oct 2024	3 545 513,99 EUR
05 oct 2024	05 janv 2025	3 472 265,66 EUR
05 janv 2025	05 avr 2025	3 398 696,87 EUR
05 avr 2025	05 juil 2025	3 324 806,22 EUR
05 juil 2025	05 oct 2025	3 250 592,30 EUR
05 oct 2025	05 janv 2026	3 176 053,69 EUR
05 janv 2026	05 avr 2026	3 101 188,97 EUR
05 avr 2026	05 juil 2026	3 025 996,72 EUR
05 juil 2026	05 oct 2026	2 950 475,51 EUR
05 oct 2026	05 janv 2027	2 874 623,89 EUR
05 janv 2027	05 avr 2027	2 798 440,42 EUR
05 avr 2027	05 juil 2027	2 721 923,65 EUR
05 juil 2027	05 oct 2027	2 645 072,12 EUR



Tableau d'amortissement du Montant Notionnel applicable aux Montants Variables

Début de Période d'Application	Fin de Période d'Application	Montant Notionnel / Devise
05 oct 2021	05 janv 2022	4 330 490,05 EUR
05 janv 2022	05 avr 2022	4 260 675,99 EUR
05 avr 2022	05 juil 2022	4 190 556,50 EUR
05 juil 2022	05 oct 2022	4 120 130,23 EUR
05 oct 2022	05 janv 2023	4 049 395,85 EUR
05 janv 2023	05 avr 2023	3 978 352,01 EUR
05 avr 2023	05 juil 2023	3 906 997,35 EUR
05 juil 2023	05 oct 2023	3 835 330,51 EUR
05 oct 2023	05 janv 2024	3 763 350,13 EUR
05 janv 2024	05 avr 2024	3 691 054,84 EUR
05 avr 2024	05 juil 2024	3 618 443,25 EUR
05 juil 2024	05 oct 2024	3 545 513,99 EUR
05 oct 2024	05 janv 2025	3 472 265,66 EUR
05 janv 2025	05 avr 2025	3 398 696,87 EUR
05 avr 2025	05 juil 2025	3 324 806,22 EUR
05 juil 2025	05 oct 2025	3 250 592,30 EUR
05 oct 2025	05 janv 2026	3 176 053,69 EUR
05 janv 2026	05 avr 2026	3 101 188,97 EUR
05 avr 2026	05 juil 2026	3 025 996,72 EUR
05 juil 2026	05 oct 2026	2 950 475,51 EUR
05 oct 2026	05 janv 2027	2 874 623,89 EUR
05 janv 2027	05 avr 2027	2 798 440,42 EUR
05 avr 2027	05 juil 2027	2 721 923,65 EUR
05 juil 2027	05 oct 2027	2 645 072,12 EUR

MONTANTS FIXES :

**Payeur des Montants
Fixes :**

SCI LA BOISSIERE

Taux Fixe :

Moins 0,115 % l'an.

**Base de Calcul
des Montants Fixes :**

Base Exact/360, non ajustée.

Montant Fixe :

Un montant égal au produit du Montant Notionnel, du Taux Fixe, et de la Base de Calcul des Montants Fixes.

**Période d'Application des
Montants Fixes :**

Une première période du 05 octobre 2021 au 05 janvier 2022, puis toute période de 3 mois débutant le(s) 5 janvier, 5 avril, 5 juillet, 5 octobre de chaque année civile à compter du 05 janvier 2022 jusqu'à la Date d'Echéance

**Date de Paiement des
Montants Fixes :**

Le dernier jour de chaque Période d'Application des Montants Fixes.

MONTANTS VARIABLES :

Payeur des Montants Variables : NATIXIS

Taux Variable : EUR-EURIBOR-Telerate 3 Mois .

Date de Détermination des Taux Variables: 2 jour(s) Ouvré(s) précédant chaque début de Période d'Application des Montants Variables.

Base de Calcul des Montants Variables : Base Exact/360, non ajustée.

Période d'Application des Montants Variables : Une première période du 05 octobre 2021 au 05 janvier 2022, puis toute période de 3 mois débutant le(s) 5 janvier, 5 avril, 5 juillet, 5 octobre de chaque année civile à compter du 05 janvier 2022 jusqu'à la Date d'Echéance

Montant Variable : Un montant égal au produit du Montant Notionnel, du Taux Variable, et de la Base de Calcul des Montants Variables.

Date de Paiement des Montants Variables : Le dernier jour de chaque Période d'Application des Montants Variables.

Détermination de Jours Ouvrés relatifs aux :

Dates de Paiement des Montants Fixes : Jour Ouvré TARGET
Dates de Paiement des Montants Variables : Jour Ouvré TARGET

Période d'Application des Montants Fixes : Non applicable
Période d'Application des Montants Variables : Non applicable

Dates de Détermination des Taux Variables : Jour Ouvré TARGET

Report de Jour Ouvré pour :

La détermination des Dates de Paiements des Montants Fixes : Jour Ouvré Suivant sauf mois Suivant
La détermination des Dates de Paiements des Montants Variables : Jour Ouvré Suivant sauf mois Suivant

La détermination des Périodes d'Application des Montants Fixes : Non applicable
La détermination des Périodes d'Application des Montants Variables : Non applicable

Instructions de Paiement :

Instructions pour les paiements à SCI LA BOISSIERE
À préciser

Instructions pour les paiements à NATIXIS
Devise : EUR
Banque de paiement : NATIXIS
Swift : NATXFRPPMAR
Bénéficiaire : NATIXIS



Déclarations

Toute opération de marché sur instrument financier à terme comporte des risques, du fait notamment des variations de taux d'intérêts, des parités de change, des cours des actions, des marchandises, des denrées ou des indices boursiers.

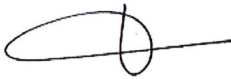
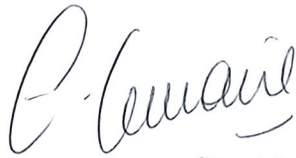
Au regard de ces risques, chaque Partie déclare et atteste qu'elle dispose de l'expérience et de la connaissance nécessaires pour évaluer les caractéristiques et les risques liés à la présente transaction.

Chaque Partie déclare et atteste avoir identifié ses besoins à l'égard de la présente transaction par rapport à son activité, son bilan et son compte d'exploitation et avoir procédé à sa propre analyse des aspects financiers, juridiques, fiscaux, comptables et réglementaires de la transaction et ne s'en être pas remise pour cela à l'autre Partie.

NATIXIS intervient comme partie à la présente transaction et non comme conseil et ne saurait être tenue responsable des conséquences financières de l'intervention de l'autre Partie sur les instruments financiers à terme.

SCI LA BOISSIERE déclare et garantit qu'à la Date de Conclusion de l'opération d'Échange, elle conclut celle-ci en son nom propre et non en qualité de mandataire.

Veuillez nous retourner le double de cet avis de Confirmation, dûment signé par vos représentants habilités.

Pour NATIXIS  Christelle FOURREAU  Nicolas CHAUVET <i>Signataires autorisés.</i>	Pour SCI LA BOISSIERE Par : <u>Elise LEMANIRE</u> Nom et qualité : <u>DAF</u> Par : _____ Nom et qualité : _____  <i>Signataires autorisés.</i>
---	--

